

# DorfBaukultur-Werkstatt

## im LEADER-Gebiet Delitzscher Land



**Von Donut-Dörfern im Speckgürtel –  
Dorfumbau und ländliche Baukultur  
im Umfeld von Ballungsgebieten**

**Mittwoch, 06. November 2019**

**16:00-20:00 Uhr im Pfarrhaus Zschortau  
Pfarrgasse 1, 04519 Rackwitz**



Entwicklungsprogramm  
für den ländlichen Raum  
im Freistaat Sachsen  
2014 - 2020



LANDESAMT FÜR UMWELT,  
LANDWIRTSCHAFT  
UND GEOLOGIE



Freistaat  
**SACHSEN**

## **Von Donut-Dörfern im Speckgürtel – Dorfumbau und ländliche Baukultur im Umfeld von Ballungsgebieten**

Wenn Dörfer im Einzugsbereich prosperierender Städte durch große Baugebiete erweitert werden, können sogenannte „Donut-Dörfer“ entstehen: außen Zuwachs, innen Leere. Während am Siedlungsrand – oft gesichtslose – Eigenheime und Gewerbegebiete auf der grünen Wiese gebaut werden, drohen im Ortskern Unternutzung, Leerstand und Verfall der traditionellen Bausubstanz.

Wie also umgehen mit Siedlungsdruck, der Tendenz zu „Schlaf-Dörfern“ und dem drohenden Verlust dörflicher Identität? Welche Antworten finden die Kommunen und Dorfgemeinschaften, wie schaffen sie eine nachhaltige Balance von Wachstum und Bewahrung? Wie kann LEADER die angestrebte Innen- vor Außenentwicklung mitgestalten?

**Vor der Veranstaltung findet ein baukultureller Dorfrundgang durch Zschortau statt (15:00 Uhr ab Pfarrhaus).**

### **Programm (16:00 bis ca. 20:00 Uhr):**

- **Begrüßung**  
Matthias Taatz, Pfarrer und Vorsitzender LAG Delitzscher Land  
Steffen Schwalbe, Bürgermeister Gemeinde Rackwitz  
Markus Thieme, Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie
- **Zu Gast im sanierten Pfarrhaus Zschortau**  
Pfarrer Daniel Senf
- **Einführung: Stadt-Land-Plus – Entwicklungstrends und Erfahrungen aus der Sicht der Wissenschaft**  
Dr. Annedore Bergfeld, Leibnitz-Institut für Länderkunde/  
LEADER-Regionalmanagerin Südraum Leipzig
- **Innen- vor Außenentwicklung – Erfahrungen aus Sicht ...**  
Kommune: Steffen Schwalbe, Bürgermeister Gemeinde Rackwitz;  
Tobias Meier, Bürgermeister Stadt Taucha  
Planer: Susanne Stump, Planungsbüro Schubert (Radeberg) und  
LEADER-Regionalmanagerin Westlausitz  
Interkommunale Allianz Oberes Werntal (Bayern):  
Arthur Arnold, Bürgermeister Gemeinde Euerbach
- **Moderierte Diskussion mit den Referent\*innen**

Zum Ausklang der Veranstaltung wird ein kleiner Imbiss gereicht.

Die Teilnahme an der Veranstaltung ist kostenlos. Bitte melden Sie sich bis zum **03.11.19** mit beiliegendem Formular an. Die Anzahl der Teilnehmer ist begrenzt.

Weitere Infos: [www.delitzscherland.de](http://www.delitzscherland.de)

Die DorfBaukultur-Werkstatt ist eine Gemeinschaftsveranstaltung des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie und der LAG Delitzscher Land.

Zuständig für die Durchführung der ELER-Förderung im Freistaat Sachsen ist das Staatsministerium für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL), Referat Förderstrategie, ELER-Verwaltungsbehörde